

PROCES-VERBAL DE L'ACP XX, sise XXX, à XXX BCE XXX XXX XXX

Le XX/XX/XXXX, les copropriétaires de l'ACP XXX, se sont réunis en Assemblée Générale Extraordinaire.

1) Validité de l'Assemblée Générale

L'assemblée générale ne délibère valablement que si, au début de l'assemblée générale, plus de la moitié des copropriétaires sont présents ou représentés et pour autant qu'ils possèdent au moins la moitié des quotes-parts dans les parties communes. Il en ressort, sur base de la liste de présence, que X propriétaires présent et/ou valablement représentés sur un total de X forment ensemble XXXX / 10 000° que compte la copropriété ; le double quorum est atteint et l'assemblée valablement constituée est habilitée à délibérer sur l'ordre du jour repris dans la convocation. La séance est ouverte à XXhXX

2) Nomination du président de séance

Après tour de table, Monsieur X est nommé Président de séance suite vote à main levée

3) Nomination du secrétaire de séance

Après tour de table, Monsieur X est nommé secrétaire de séance suite vote à main levée

4) Renonciation au mandat du syndic A (vote 50% + 1)

Après discussion, l'assemblée générale décide de mettre fin au mandat du syndic A à effet immédiat / pour le XX/XX/XXXX

POUR	/ 10 000°
CONTRE	/ 10 000°
ABSTENTION	/ 10 000°

5) Nomination d'un nouveau syndic (vote 50% + 1)

Après délibération, l'assemblée générale décide de nommer, à partir du XX/XX/XXXX, le syndic X, BCE XXX, valablement représenté par son administrateur Mr/Mme XXX agréé sous le n° IPI 000 000, dont les bureaux sont situés à XXXX, Avenue XXXXX et ce, pour une durée de X ans

POUR	/ 10 000°
CONTRE	/ 10 000°
ABSTENTION	/ 10 000°

6) Mandat à donner pour la signature du contrat avec le nouveau syndic

L'assemblée décide de donner mandat à Monsieur X / Conseil de copropriété pour la signature du contrat avec le nouveau syndic

POUR	/ 10 000°
CONTRE	/ 10 000°
ABSTENTION	/ 10 000°

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à XXhXX

Le Président de séance

Le secrétaire de séance

Les copropriétaires